

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226048 РОССИЯ, МОСКВА, СТОЛЯРНЫЙ ПЕРЕУЛОК, 3К13

Сдается помещение свободного назначения
2 479 584 рублей

Предлагается в аренду помещение свободного назначения площадью 541 кв. м., расположенное на третьем этаже бизнес-центра класса В+ в деловом квартале "Рассвет". Помещение готово к немедленному заселению и оснащено собственным санузлом и кухней. Высота потолков превышает 6 метров. Коммунальные платежи рассчитываются по индивидуальным счетчикам. Деловой квартал "Рассвет" находится в пяти минутах ходьбы от станций метро "Улица 1905 года" и "Баррикадная", а также недалеко от Садового кольца.

Возможное назначение кафе/ресторан, бытовые услуги, ателье одежды, офис, спа салон, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, рабочий кабинет, свободное назначение, учебный центр, частная практика

Тип сделки	Аренда	Минимальный срок	11
Тип недвижимости	Коммерческая	аренды	
Подтип	ПСН	Вход	Общий с улицы
Метро	Улица 1905 года	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	4 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	3	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	6	Электрическая мощность	30 кВт
Высота потолков	6 м.	Количество мокрых точек	1
Общая площадь	541 м²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Центральное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Сигнализация
Тип здания	Административное	Добавлено	2026-06-03 08:58:58



